

Bestyrelsens beretning for året 2021 (og lidt fra 2020)

Vi afsluttede 2020 med håb om, at Covid19 ville gå væk meget hurtigt, men desværre så fortsatte det med, at vi stadig skulle blive hjemme, spritte af, vaske hænder, undgå kram, tage test, bruge maske og forsamlingsforbud m.m. Det fik betydning for vores generalforsamling i 2021, hvor vi endte med at aflyse den helt og I gav den siddende bestyrelse lov til at arbejde videre uden genvalg.

Vi er glade for, at I havde den tillid til os og vi håber så, at vi har levet op til jeres forventninger. Vi har i hvert fald forsøgt at gøre vores bedste.

Men derfor fik vi heller ikke godkendt bestyrelsens beretning eller årsregnskabet for 2020, så vi vil lige vende år 2020 ganske kort.

Vi nåede kun lige at holde vores generalforsamling i 2020, før hele landet lukkede helt ned. Pga. nedlukning fik vi kun afholdt få bestyrelsesmøder og nogle foregik sågar udenfor.

I marts og april fik vi renoveret stranden, der blev lagt strandsand ud, en ny trappe ned til vandet, mere stabilgrus ud på bådepladserne og etableret nogle nye pladser. Bådefolket tog sig af bådebroen.

Bådebroen kom ud første i maj måned. Der var ingen forplejning denne gang, grundet forbud mod at forsamles med mere end 10 personer.

På grund af Covid19 og alle de forholdsregler der var, kom teltet og toiletvognen ikke op i år 2020. Sankt Hansfesten blev også aflyst. Det var vi selvfølgelig kede af, men sådan måtte det være.

Hele landet fik besked på at blive hjemme og hold sommerferie, og det må vi sige, at vi gjorde i 2020, for aldrig har vores strand været brugt så flittigt som i dette år. Livet blev nydt med de muligheder, som vi er så heldige at have lige her.

Vi har udfordringer på nogle af vores stier, de skyller delvist væk, når vi har de voldsomme regnskyl, som der kommer oftere og oftere, vi fik derfor i 2020 lavet de to stier, som trængte mest.

Ved voldsom regn stod det op af vejbrønden ved nr. 41. og det gav nogle store skader på vores sti, ned mod legepladsen. Heldigvis var det noget som kommunen ville tage sig af og det er løst.

Vores stisystem blev brugt som smutvej ind til byen og mod Diernæs af personer på knallert. Vi har, for at udefrakommende ikke skal være i tvivl, sat skilte op med forbud om knallertkørsel på vores stier.

Vi skiftede bank i løbet af 2020, til Rise Sparekasse og det var ikke nogen let opgave for Søren (vores kassere). At vi valgte et skifte, er kort fortalt, fordi Jyske Bank havde for høje gebyr og at de ikke længere ville tillade, at vi fortsatte med, at kassereren alene kunne godkende vores betalinger via netbank.

Det skyldes at der i vores vedtægter 15§ stk. 2. står: *"På kontoen kan der kun hæves i forbindelse med enten formand eller næstformand"*, det kunne eller ville Jyske bank ikke opfatte anderledes end at der altid skal være 2 godkender.

Jyske bank kunne kun med de nuværende vedtægter forsætte som før, hvis vi oprettede os som "selvstændig". Det betød et oprettelsesgebyr på 2500,00 kr. og 750,00 kr. i kvartalet.

Det syntes vi ikke var ok.

Derfor gik vi på jagt efter et andet pengeinstitut og fandt derved frem til Rise Sparekasse.

De har ikke noget problem med, at vi er en forening. Så nu foregår betalingerne ved, at Kassereren opretter betalingerne i netbank og derefter beder formanden om at godkende dem online via netbanken. Og det til en billigere pris.

Vi kunne jo ikke indkalde til generalforsamling, så derfor var det heller ikke muligt at indkalde jer til ekstra ordinær generalforsamling for at få ændret §15 stk. 2. Så vi måtte træffe den beslutning, som det var mulig med de vedtægter vi har.

Der blev af nye tilflyttere taget initiativ til at få oprettet en gruppe på Facebook, som kun er for beboer i Strandgårdsparken. Heri gennem kan I komme i kontakt med jeres naboer, bagboer og genboer omkring stort og småt.

Og går vi over til beretningen for året 2021

Vores første bestyrelsesmøde i 2021 foregik på legepladsen en dag i januar. Det var meget koldt, men heldigvis var der lidt sol og det var delvist tørt. At vi mødtes der, skyldes at vi skulle have lavet en plan for, hvordan vi kunne få gjort noget ved legepladsen, (og så var vi jo heller ikke i samme Corona boble 😊).

Rammen omkring vores faldgrus under gynger og legehus, var ved at rådne op og ville med stor sandsynlighed blive kasseret af Sikker Legeplads ved næste kontrolbesøg. Basketball stativer/kurvene var også ødelagt. Det var noget der helt sikkert skulle laves i år.

Normalt ville vi først have iværksat denne store vedligeholdelse til efter generalforsamling, men da den blev udsat på ubestemt tid, kunne vi ikke forsvare at lade det vente. Vi valgte derfor den billigste løsning, som var træstammer og de blev leveret i foråret. Heldigvis var der en af vores medlemmer, der havde adgang til en gravemaskine, så det var til at løse ved fælles hjælp.

At vi valgte at få lavet nogle helt nye og langt mere holdbare basketball stativer og kurve i galvaniseret stål, skyldes at vi stort set hvert eneste år, har måtte købe nye kurve, da de ikke kan holde til at spillerne hænger i dem og så var træstolperne ved at være trætte. Så vi har satset på, at disse nye i stål vil holde i mange år.

Vi havde også et problem med foden til det gamle vippedyr, som var blevet kasseret for år tilbage, for foden måtte ikke være der, den var farlig. Heldigvis fandt Lis et brugt vippedyr til en 1000,00 kr. som nu er sat på den gamle fod, så nu er det problem også løst. Legetårnet og skuret fik en gang sort maling, så nu er det næsten som nyt.

Så nu håber vi, at der kan gå 11 år igen, inden en ny renovering er tiltrængt.

Vores næste møde var i marts, denne gang var vi under tag, men dog stadig udenfor og med afstand, godt pakket ind som værn mod kulden. Vi kan godt sige, at vi har været lidt udfordret i den første del af 2021, men der findes jo ingen problemer kun opgaver.

Nå men det store spørgsmål til dette møde var: Kunne vi afholde generalforsamling inden udgangen af april? Og som situationen var, så måtte vi kun forsamles 5 personer indendørs og det er jo kun bestyrelsen. Vi håbede dog stadig på en genåbning, så vi kunne holde generalforsamling inden sommer. Men den første delvise åbning kom først i juni og først senere på sommer, blev der åbnet op for store forsamlinger. Så afløsningen af generalforsamlingen blev fastholdt.

Vi kan godt sige, at et bankskifte aldrig helt er uden udfordringer og det var det heller ikke for os. Rise Sparekasse fik ikke lavet de rigtige flytninger hele vejen rundt, derfor glippede det med PBS. Men heldigvis så fik Søren styr på det og I fik et girokort, så I kunne tilmelde jer betalingsservice igen. Og med hensyn til § 15 stk. 2. så går det faktisk så nemt med, at der er 2 til at godkende i netbanken, så den paragraf rører vi ikke ved.

Desværre var der stadig personer, som brugte vores stianlæg som kørebane for knallertkørsel, så vi blev derfor nødt til at påpege, at det ikke var eller er tilladt at køre på vores stier. Det er for flere år siden besluttet, at vi ikke vil have kørsel på Strandgårdsparkens private stianlæg, det er simpelthen alt for farligt. Og det gælder alle former for knallerter eller andre motorkøretøjer. Eneste undtagelse er vores havemand, (dog ikke på knallert 😊).

Vi bad jer om at hjælpe med at få det stoppet inden nogen kom til skade og det ser ud til at være holdt op.

Vi fik fra nogen af jer henvendelse omkring evt. fjernvarme i Strandgårdsparken. I den forbindelse rettede vi en henvendelse til Fåborgs Forsynings Virksomheder FFV, for at høre om de havde planer om at føre fjernvarmen til vores område. Og de havde planer og de

arbejdede på det. Og vi har vist alle fået et tilbud, om at melde os til hos FFV, hvis vi føler for det. Men det er jo helt op til den enkelte husejer at beslutte hvilken form for varmeanlæg man ønsker.

De gæve brobissere har igen i år passet området omkring bådene, bådebroen m.m... Vi har i år valgt at give de bådpladser der er tættede på vandet, til dem der bruger deres båd ofte og på de pladser, som blev etableret i efteråret 2020 til de mindre aktive både. Der er kommet et nyt spil ved slæbestedet, da det gamle var slidt op. Der ligger nogle fliser på stranden, som vi har fået gratis og de skal ligges her i foråret 2022, foran slæbestedet og dette arbejde tager brobisserne sig af.

Bådebroen kom ud sidst i april og denne gang var der kaffe og en lille en til at holde sig varm på. Da det var udenfor i den friske luft, regnede vi ikke med at det udgjorde en fare. Da vi tog bådebroen op igen, var det med deltagelse af mange både nye og gamle ejere og der var endda drama med mand over bord og en redningsmand der sprang i og hjalp den uheldige mand op igen. Der var en rigtig god stemning og dagen blev afsluttet med ”frokost” i Lis’ køkken.

Desværre kunne vi heller ikke i 2021 forsvare at sætte toiletvognen op og det var også kun taget på teltet der kom op. Alt sammen for at passe på jer og os i kampen mod Covid19. Vi havde ellers indkøbt nye borde til teltet, og ville også have fundet nogle nye stole.

Så her i 2022 bliver vi nødt til at indkøbe de nye stole, da de gamle er mugne på sæderne og det er ikke til at vaske af.

Sankt Hans blev også aflyst i 2021.

Vi fik lagt nyt flis på mellem boldbanen og stien og en lille del på volden langs bådene.

Vi har plantet syrenbuske for enden af stamvejen og langs med jernbanen. Det bliver smukt når de vokser til og lukker af. Kan I ikke se det for jer, et flot blomsterne syrenhegn.

Havemanden Anders har igen passet vores område, så her altid er pænt, rent og rydeligt.

Anders har en kontrakt som udløber her i 2022. Men vi håber og tror på, at vi kan fornye hans kontrakt med 3 år mere til november. Vi er i hvertfald rigtig godt tilfreds med den indsat han yder for vores område.

Der er på legepladsen i en bue fra skuret og hen til stien, med de røde perlesten plantet en bøgehæk. Inde i bue imod legepladsen vil vi gerne have et bord/ bænksæt til voksne, så vi med lidt stive ben, kan komme til at sidde ned, når børn eller børnebørn leger.

Stien ved legepladsen stod under vand og søen i marken bagved nr. 11 e var meget stor her i efteråret. Lis blev sat på sagen for at finde ud af hvorfor. Det var nogle drænrør, der var ved et uheld var gravet over. Heldigvis har den uheldige løst problemet og stien er nu så god som ny og der er lagt nyt perlegrus på uden udgift for os. Så nu ser resten af stien lidt slidt ud, så vi vel her i 2022 bruge lidt penge på at få hele stien fra legeplads til vejen ved nummer 41 til at hænge pænt sammen.

Vi har i årets løb taget afsked med gamle naboer, og budt velkommen til ligeså mange nye. I alt har 13 ejendomme fået nye ejere i 2021, og i 2020 var det 6 ejendomme. Og allerede nu i 22 er der 2 ejendomme der har skiftet ejer. Ja det er andre tider, førhen var det ikke bare **lige** at sælge et hus her i parken, men nu er de væk næsten med det samme, når et hus kommer til salg. Så noget godt er der da kommet ud af Coronakrisen.

Angående Facebook siden, så er det ikke noget bestyrelsen styrer, det er Lis der er administrator, men det er hun som Lis og ikke som bestyrelsesmedlem. Det betyder også at bestyrelsesmedlemmer kun udtaler sig på denne side, som sig selv og ikke på bestyrelsens vegne.

Bestyrelsen vil aldrig udtale sig om noget på denne side, så hvis I har et emne eller en opgave som bestyrelsen skal tage sig af, skal I stadig sende en besked til formanden pr. e-mail eller brev og husk afsender.

Når vi har haft opgaver for foreningen, som vi i bestyrelsen ikke selv kunne løse, er der heldigvis altid nogen af jer der stiller op og giver en hånd med, kommer med en maskine eller andet, for at løse opgaven og det er vi meget taknemmelige for, at I gør.

Så kæmpe tak til jer alle der hjalp.

Men vi må sige, at vi godt kunne ønske os, at der var endnu flere der ville hjælpe, for så ville nye anlæg og renoveringer ikke blive så dyre, som det er tilfældet, hvis vi skal købe os fra alle opgaver.

F.eks er vores strand blevet hærget af stormen Malik, så vi bliver desværre igen nødt til at sætte penge af til renovering af denne. Og her ønsker vi en anden og forhåbentlig mere holdbar løsning for hullet mellem stenglascierne, så er der en af jer, der sidder med en god

løsning, så kom med den og hjælp os med at løse dette problem. Og det gælder også for det projekt med petuanbanen, som vi glæder vi os til at vise jer, et projekt som gør at flere kan bruge sportspladsen aktivt og samtidig nyde den fantastiske udsigt der er deroppe fra. Så er der lige det med valgtet af bestyrelsesmedlemmer som kom i uorden i 2021. Det er sådan at i ulige år er der 2 på valg og i lige år 3. Revisor er på valg i ulige år. For ikke at lave uorden i denne rækkefølge har vi derfor valgt at alle bestyrelsesmedlemmer og revisor er på valg, samt suppleanter. De 2 der var på valg sidste år er derfor på valg for 1 år det gælder også revisor. Og så har vi det ordinære valg for lige år med 3 bestyrelsesmedlemmer på valg for 2 år. Og så er vi tilbage på sporet igen. Og slutteligt vil vi sige, at der i dag var 72 tilmeldt men grundet afbud, er vi kommet ned på 63 fremmødt til generalforsamlingen. Vi håber på en god, venlig og seriøs debat og nogle hyggelige timer sammen med vores nye, som gamle naboer. Tak for ordet.